DISCRIMINACIÓN A.U. (ADMINISTRACIÓN Y UTILIDADES)							
	VALOR COSTOS INDIRECTOS						
Código	**Nombre**	**Und**	**Cantidad**	**Duración**	**Valor**	**Porcentaje**	**Subtotal**
1	**ADMINISTRACIÓN**						
1.1	**Impuestos**						
1.1.1	Impuesto del 4/1000						0
1.1.2	Estampilla Prohospital					1,00%	1.468.453
1.1.4	Estampilla del Adulto Mayor					4,00%	5.873.812
1.1.5	Estampilla Procultura					2,00%	2.936.906
1.1.6	Estampilla Prodeporte					2,00%	2.936.906
1,1,7	contratos de construccion						0
1.1.8	Impuesto de contribución especial (5%)					5,00%	7.342.265
1.2	**Gastos de Legalización de Contrato**						
1.2.1	Polizas					0,68%	1.002.444
2	**Personal de Administración del Contrato**						
2,1	Ingeniero(s) residente(s)	día	60,00	1,00	116.667	4,77%	7.000.000
2,2	tecn. Seguridad y salud en el trabajo	día	60,00	1,00	61.667	2,52%	3.700.000
3	**Otros gastos**						
3,1	Arrendamientos oficina	mes	2,00	1,00	1.000.000	1,36%	2.000.000
3,2	Papeleria y elementos de oficina	mes	2,00	1,00	90.000	0,12%	180.000
3,3	servicios publicos (energia, agua)	mes	2,00	1,00	350.000	0,48%	700.000
3,4	trasporte personal admi otros	mes	2,00	1,00	665.270	0,91%	1.330.539
3,5	servios telefono comunicación	mes	2,00	1,00	120.000	0,16%	240.000
	TOTAL A					**25,00%**	**36.711.324**
	UTILIDADES						
	Utilidades del contratista					5%	7.342.265
	TOTAL U					**5%**	**7.342.265**
TOTAL A. U.						**30,0%**	**44.053.589**

Diagonal 99 # 131 - 76
Mata de Guadua
Apartadó - Antioquia.
3104278614
elikao_72@hotmail.com

FACTOR PRESTACIONAL

PRESTACIONES SOCIAL	
PRIMA ANUAL	8,33%
CESANTIA ANUAL	8,33%
INTERESES A LA CESANTIA	1,00%
VACACIONES ANUALES	4,17%
PENSIONES	12,00%
SUBSIDIO FAMILIAR CAJA DE COMPENSA	4,00%
ARP 6,96 NORMAL	6,96%
DOTACION	1,00%
EXAMEN DE INGRESO	0,55%
SUMATORIA PRESTACIONES SOCIALES	46,34%
FACTOR PRESTACIONAL	**46,34%**

COSTOS DIRECTOS DE OBRA	**$ 146.845.294**
PLAZO DE EJECUCION EN DIAS	**60,0**

SALARIOS BASE AÑO 2025	
Ingeniero(s) residente(s)	$ 3.500.000,00
tecn. seguridad y salud en el trabajo	$ 1.850.000,00
FACTOR PRESTACIONAL	**46,34%**

Atentamente,



JOHN JAMES CASTAÑO PEREIRA
CC:10003584
R.L diseño ingeniería y construcciones Disincovi s.a.s